



SETTORE 3: ASSETTO DEL TERRITORIO

Vicolo dell'Arco, 6 – Tel. 0577 351308 – 0577 351314 – 0577 351322

e-mail: urbanistica.edilizia@comune.castelnuovo.si.it

**Avviso di procedimento di Apposizione Vincolo preordinato
all'Esproprio tramite Piano Operativo**

Il Responsabile del Settore Assetto del territorio

rende noto

che con deliberazione di Consiglio comunale n° 20 del 03/04/2023 è stato adottato il Piano Operativo comunale contenente le previsioni finalizzate alla realizzazione di opere pubbliche le quali richiedono l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per le aree individuate negli elaborati grafici del Piano operativo con la dicitura "AE" e riepilogate nell'articolo 102 delle Norme Tecniche di Attuazione del medesimo contenenti inoltre l'identificativo catastale delle particelle interessate.

Gli elaborati grafici e il quadro normativo sopra richiamato sono consultabili presso il sito Istituzionale del Comune di Castelnuovo Berardenga e direttamente visionabili al seguente link:

<https://www.comune.castelnuovo.si.it/it/page/nuovo-piano-strutturale-e-piano-operativo>

L'effettiva consistenza delle aree oggetto di procedura espropriativa risulterà definita dall'approvazione del progetto esecutivo delle opere pubbliche previste.

Il Responsabile del Settore Infrastrutture è la Geom Picchi Mariasilvia.

Il presente avviso riferito alle aree individuate all'interno dell'articolo 102 delle Norme Tecniche di Attuazione del piano operativo e rappresentate negli elaborati grafici di corredo costituisce Avvio del procedimento del Vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'Art.11 del DPR 327/2001.

Ai sensi dell'Art.11 DPR 327/2001 e s.m.i. i Soggetti interessati potranno formulare, **entro 30 gg dalla ricezione dell'avviso**, osservazioni che verranno valutate dall'Amministrazione comunale ai fini dell'approvazione definitiva del Piano Operativo.

Il Responsabile del presente Avvio di procedimento ai sensi dell'Art. 11 DPR 327/2001 e s.m.i. è l'Arch.Dainelli Paola.

Le osservazioni potranno essere presentate mediante le seguenti forme di invio:

- E-MAIL: protocollo@comune.castelnuovo.si.it
- PEC: castelnuovo-berardenga@postacert.toscana.it
- CARTACEO: Comune di Castelnuovo Berardenga - Via Garibaldi, 4 - 53149

Il Responsabile del
Settore Assetto del territorio
Arch. Dainelli Paola



Settore 3: Assetto del Territorio
(Edilizia, Urbanistica, Armonizzazione Ambiente)
Via Garibaldi 4 – 53019 Castelnuovo Berardenga (SI) Tel. 0577 3511
e-mail: protocollo@comune.castelnuovo.si.it - web: <https://www.comune.castelnuovo.si.it>
pec: castelnuovo-berardenga@postacert.toscana.it P.IVA 00134780527 C.U. Q94CHY